



# COMUNE DI VILLETTE

Provincia del Verbano-Cusio-Ossola

**COPIA**

DELIBERAZIONE N. 15

X	Soggetta invio ai Capigruppo Consiliari in elenco.
	Trasmessa alla Prefettura di Verbania in data

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO:** P.N.R.R.: M2C4I2.2 – Contributi ai Comuni L. 160/2019 anno 2023. Lavori di efficientamento energetico immobile comunale e potenziamento illuminazione pubblica mediante installazione di impianti a tecnologia fotovoltaica. Esame ed approvazione variante progettuale. CUP: J94H23000070006.

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, addì **DICIANNOVE** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **16:30** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

				Presente	Assente	
1	-	BALASSI	Monica	- Sindaco	X	
2	-	BONZANI	Giacomo	- Vice Sindaco	X	
3	-	RAMONI	Ivan	- Assessore	X	
				Totale	3	0

Assiste all'adunanza l'infrascritto Vice Segretario Comunale Dott.ssa Acquotti Cristina, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra Balassi Monica – Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

- Evidenziato che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 17 febbraio 2023, si adottava il Pianto Triennale Opere Pubbliche 2023-2025;
- Atteso che, detto documento di programmazione contemplava la destinazione per l'esercizio finanziario 2023 del contributo dello Stato di euro 50.000,00 per interventi relativi all'efficientamento energetico;
- Rilevato che, l'Amministrazione comunale, a conferma di detto indirizzo ha stabilito di destinare i fondi ministeriali con finanziamento dell'Unione Europea per lavori di efficientamento energetico dell'immobile comunale destinato a negozio di generi alimentari con installazione di impianto fotovoltaico e per lavori di implementazione illuminazione pubblica con installazione di lampioni alimentati anch'essi ad energia solare;
- Rilevato che, con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 107 del 11 agosto 2023 si assegnava, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, alla studio tecnico Studio Tecnico Ing. Paltani Andrea, corrente in Via Chiesa n. 58 in 27010 Maghero (PV), C.F.: PLTNDR84C28G388Y, P.IVA: 02400990186, la prestazione professionale inerente la redazione del progetto e della direzione lavori delle opere di: "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE COMUNALE E POTENZIAMENTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTI A TECNOLOGIA FOTOVOLTAICA. INCARICO PROFESSIONALE SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI", per una somma preventivata in euro 4.000,00 oltre contributi previdenziali 4% ed IVA di Legge;
- Evidenziato che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 34 in data 23 agosto 2023, si approvava il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE COMUNALE E POTENZIAMENTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTI A TECNOLOGIA FOTOVOLTAICA", redatto dallo Studio Tecnico Studio Tecnico Ing. Paltani Andrea, come sopra identificato, comportanti una spesa complessiva pari ad euro 50.000,00 di cui euro 39.700,00 per lavori a base d'asta oltre ad euro 1.191,00 relativi ad oneri per la sicurezza;
- Ricontrato che, con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 120 del 05 settembre 2023 si aggiudicava, mediante affidamento diretto ai sensi del D.Lgs. 36/2023, l'appalto dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE COMUNALE E POTENZIAMENTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTI A TECNOLOGIA FOTOVOLTAICA" alla Ditta SOLE srl, corrente in 25040 Esine (BS), Via Faede n. 1, Partita IVA 03718120987, per l'importo di euro euro 39.699,00 più IVA 10%;
- Rilevato che i lavori sono iniziati il 11 settembre 2023;
- Visto il contratto d'appalto stipulato mediante scrittura privata in data 10 ottobre 2023;
- Preso atto che, in sede di realizzazione delle opere è emersa la necessità di procedere all'esecuzione di alcune varianti progettuali, in particolare riposizionando i pannelli fotovoltaici previsti sulla falda ovest dell'immobile soprastante il negozio di generi alimentari, collocandoli sulla falda sud dell'immobile principale adibito a struttura ricettiva, sempre di proprietà comunale, in modo che l'impianto possa beneficiare di un migliore soleggiamento;
- Considerato che, lo Studio Tecnico Ing. Ing. Paltani Andrea, corrente in Via Chiesa n. 58 in 27010 Maghero (PV), incaricato come sopra riportato, ha trasmesso, con nota recepita al prot. 469 del 16 febbraio 2024, le tavole integrative del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE COMUNALE E POTENZIAMENTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTI A TECNOLOGIA FOTOVOLTAICA" il cui costo complessivo risulta invariato;
- Rilevato che, il progetto, che risulta così costituito dei seguenti elaborati:
  - a) Relazione Tecnica e Paesaggistica;

- b) Relazione specialistica;
  - c) Quadro economico;
  - d) Computo metrico;
  - e) Elenco prezzi;
  - f) Incidenza manodopera;
  - g) Capitolato speciale d'appalto;
  - h) Cronoprogramma;
  - i) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
  - j) Piano di manutenzione dell'opera;
  - k) Schema di contratto.
  - l) T01 Stato di fatto;
  - m) T02 Stato di progetto;
  - n) T03 Stato di confronto;
- Ritenuto di approvare gli elaborati progettuali integrativi, in quanto confacenti con gli obiettivi dell'Amministrazione, rispondenti ai documenti programmatici ed alle finalità dell'ente;
  - Visto che sono stati acquisiti il parere favorevole, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico ed in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
  - Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano,

## **DELIBERA**

1. Di approvare, per quanto in premessa specificato, le varianti ed integrazioni al progetto definitivo/esecutivo dei lavori di: aggiudicava, mediante affidamento diretto ai sensi del D.Lgs. 36/2023, l'appalto dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE COMUNALE E POTENZIAMENTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA MEDIANTE INSTALLAZIONE DI IMPIANTI A TECNOLOGIA FOTOVOLTAICA", redatto dallo Studio Tecnico Ing. Paltani Andrea, corrente in Via Chiesa n. 58 in 27010 Magherno (PV), nella consistenza di cui in premessa;
2. Di dare atto che non risulta variato il quadro economico già approvato;
3. Di dare atto che il CUP riferito al progetto di che trattasi risulta: J94H23000070006;
4. Di dare atto che, gli elaborati progettuali saranno trasmessi alla competente Commissione Locale per il Paesaggio per l'autorizzazione di competenza;
5. Di dare atto che la spesa inerente il progetto di che trattasi è già stata imputata al codice al codice 07.01-2 ex cap. 2883 del Bilancio 2023/2025;
6. Con distinta votazione espressa per alzata di mano dai componenti presenti e votanti la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

\*\*\*\*\*

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente  
*F.to Balassi Monica*

Il Vice Segretario Comunale  
*F.to Dott.ssa Acquotti Cristina*

---

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Art. 125 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi, giorno di pubblicazione, ai Capigruppo Consiliari.

Villetta lì, 21 febbraio 2024

Il Funzionario Comunale  
*F.to Capocefalo Dott.ssa Alina*

---

REFERITO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

N. 058 Reg. Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale venne pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Villetta lì, 21 febbraio 2024

Il Funzionario Comunale  
*F.to Capocefalo Dott.ssa Alina*

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134 comma 3° D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la suesposta deliberazione, non soggetta al controllo preventivo per legittimità, è divenuta esecutiva il 19 febbraio 2024:

- Per decorrenza dei termini, essendo stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Villetta lì, 19 febbraio 2024

Il Vice Segretario Comunale  
*F.to Dott.ssa Acquotti Cristina*

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Art. 149 comma 1° D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico esprime parere favorevole sulla proposta della presente deliberazione.

Villetta lì, 19 febbraio 2024

Il Responsabile del Servizio  
*F.to Azzari dr. Fabio*

---

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Art. 149 comma 1° D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole sulla proposta della presente deliberazione.

Villetta lì, 19 febbraio 2024

Il Responsabile del Servizio  
*F.to Azzari dr. Fabio*

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Villetta lì, 21 febbraio 2024

Il Funzionario Comunale  
*Capocefalo Dott.ssa Alina*  
*(Firmato in originale agli atti)*