

COMUNE DI VILLETTE

Provincia del Verbano – Cusio - Ossola

COPIA

DELIBERAZIONE N. **04**

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza ordinaria di prima convocazione

OGGETTO: MODIFICA REGOLAMENTO EDILIZIO – ARTICOLI 45.3 E 45.4.

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, addì **DICIASSETTE** del Mese di **FEBBRAIO** alle **ore 18:00** nella sala delle adunanze consiliari. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero convocati per oggi in videoconferenza mediante l'applicativo software Gotomeetings ovvero in presenza, nella sala delle adunanze consiliari, ove sono garantite le necessarie misure di prevenzione in riferimento all'emergenza COVID-19, i componenti di questo Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

	Presente	Assente
1) BALASSI Monica	x	
2) ADORNA Pierangelo	x	
3) ADORNA Roberto	x	
4) BONZANI Giacomo	x	
5) GNUVA Andrea	x	
6) PIDO' Placido	x	
7) RAMONI Anna		x
8) RAMONI Ivan	x	
9) RAMONI Renzo		x
10) RAMONI Rosanna	x	
11) TADINA Anna	x	
TOTALE	9	2

Assiste all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dott.ssa SALINA Antonella, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

L'identità personale dei componenti del Consiglio Comunale collegati in videoconferenza è stata accertata da parte del Segretario Generale, compresa la votazione, secondo le modalità previste dal decreto del Sindaco del 12 novembre 2020.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra. BALASSI MONICA – Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al n. **QUATTRO** dell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Premesso che, il Comune di Villette è dotato di Regolamento Edilizio, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 13 del 08 giugno 2018;
- Rilevato che, si è rilevato un errore materiale nella stesura dell'art. 45.3 "Commissione edilizia" del succitato regolamento, che, al comma 2, testualmente recita: "La Commissione è composta dal Sindaco o dall'Assessore suo delegato che la presiede, e da 5 componenti, eletti dal Consiglio comunale";
- Atteso che, il testo corretto deve risultare il seguente: "La Commissione è composta dal Presidente o suo delegato che la presiede, e da 4 componenti, eletti dal Consiglio comunale, di cui uno esperto in materia di valori ambientali e di tutela degli stessi.(L.R. 20/89 e s.m.i.)";
- Ritenuto, pertanto di procedere a di rettificare l'errore materiale contenuto nel sopra menzionato art.45.3;
- Rilevato inoltre che, si è rilevata una necessità di correzione puntuale nella stesura dell'art. 45.4 "Commissione locale per il paesaggio" del succitato regolamento, che, al comma 1, testualmente recita: "La commissione locale per il paesaggio, come normata dall'articolo 148 del d.lgs. 42/2004, dalla l.r. 32/2008 e dalla D.G.R. n. 34-10229/2008 e s.m.i., è istituita in forma associata con delega alla Comunità Montana delle Valli dell'Ossola, con competenze tecnico scientifiche al fine di esprimere i pareri previsti dall'articolo 148, comma 3, del d.lgs. 42/2004, recante il codice dei beni culturali e del paesaggio";
- Atteso che, il testo corretto deve sostituire le parole: "Comunità Montana delle Valli dell'Ossola" con le parole: "Unione Montana della Valle Vigizzo";
- Ritenuto, pertanto di procedere alla correzione suindicata relativamente al sopra menzionato art.45.4;
- Vista la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo);
- Visto che è stato acquisito il parere favorevole, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità tecnica espressa dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n 267;
- Con voti favorevoli n. nove, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi per alzata di mano dai nove consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. Di confermare la suesposta narrativa e di chiamarla a far parte del presente dispositivo;
2. Di modificare l'art. 45.3 del Regolamento Edilizio approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 08 giugno 2018, previa sostituzione dell'attuale testo con il seguente: "La Commissione è composta dal Presidente o suo delegato che la presiede, e da 4 componenti, eletti dal Consiglio comunale, di cui uno esperto in materia di valori ambientali e di tutela degli stessi.(L.R. 20/89 e s.m.i.)";

3. Di modificare l'art. 45.4 del Regolamento Edilizio approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 08 giugno 2018, previa sostituzione dell'attuale testo con il seguente: "La commissione locale per il paesaggio, come normata dall'articolo 148 del d.lgs. 42/2004, dalla l.r. 32/2008 e dalla D.G.R. n. 34-10229/2008 e s.m.i., è istituita in forma associata con delega alla Unione Montana della Valle Vigizzo, con competenze tecnico scientifiche al fine di esprimere i pareri previsti dall'articolo 148, comma 3, del d.lgs. 42/2004, recante il codice dei beni culturali e del paesaggio";
4. Di dichiarare che il Regolamento Edilizio vigente, con le modifiche suesposte, è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
5. Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999;
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente
F.to Balassi Monica

Il Segretario Comunale
F.to Salina Dott.ssa Antonella

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Art. 149 comma 1° D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico esprime parere favorevole sulla proposta della presente deliberazione.

Villetta, lì, 17 febbraio 2021

Il Responsabile del Servizio
F.to Azzari dr. Fabio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

N. 075 Reg. Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno 10 marzo 2021 all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Villetta, lì 10 marzo 2021

Il Segretario Comunale
F.to Salina Dott.ssa Antonella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo per legittimità, è divenuta esecutiva il 17 febbraio 2021:

- ☐ Per decorrenza dei termini, essendo stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.
- ☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Villetta, lì, 17 febbraio 2021

Il Segretario Comunale
F.to Salina Dott.ssa Antonella

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Villetta, lì 10 marzo 2021

Il Segretario Comunale
Salina Dott.ssa Antonella
Firmato in originale agli atti