

# COMUNE DI VILLETTE

Provincia del Verbano – Cusio - Ossola

---

**COPIA**

**SERVIZIO : PATRIMONIO**

**NUMERO : 056**

**Anno : 2023**

OGGETTO: PROGETTO TAGLIO SELETTIVO LOTTI BOSCHIVI S.P. 70/C E S.S. 631 EX S.P. 75.  
PRESA D'ATTO ASTA DESERTA E NUOVA DETERMINA A CONTRARRE.

## D E T E R M I N A Z I O N E

Assunta il giorno **CINQUE** del mese di **APRILE** dell'anno **DUEMILAVENTITRE**

### Il Responsabile del Servizio

Premesso:

- Che, con Determinazione del Sindaco in data 07 gennaio 2020 sono stati nominati i Responsabili della gestione dei servizi ai sensi dell'art. 50 comma 10° del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, nonché degli articoli 13, 14 e 15 del vigente C.C.N.L. Comparto Funzioni Locali sottoscritto il 21 maggio 2018;
- Visto l'art. 1 comma 775 della Legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante: "Il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023", pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 303 del 29 dicembre 2022;
- Visto l'art. 163 comma 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine;
- Accertata la propria disponibilità esistente sull'Intervento e capitolo riportato nella parte dispositiva della presente determinazione;
- Rilevato che, il Comune di Villette è proprietario delle aree boscate adiacenti la Strada Provinciale 70/C di Villette e la Strada Statale 631 della Valle Cannobina, ex Strada Provinciale 75, identificate al N.C.T. di Villette rispettivamente al foglio 47 porzioni particelle 85, 86, 105, 113, 185, 187 e 202 ed al foglio 76 porzioni particelle 2 e 7;
- Evidenziato che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 in data 31 ottobre 2022, si approvava il progetto di: "Intervento boschivo di messa in sicurezza delle proprietà comunali adiacenti alla rete stradale S.P. 70/C ed alla S.S. 631" redatto dal dottore forestale Bacchetta Mattia, iscritto all'ordine agronomi e dottori forestali di Novara e VCO al n. 158, con studio

tecnico in Via Pool n. 12 in 28011 Armeno (NO), P.IVA: 02570000030, comportante un prezzo di macchiatico a base d'asta pari ad euro 13.713,92;

- Rilevato che, in data 18 novembre 2022 si inoltrava richiesta di autorizzazione n. 2022/69176 alla Regione Piemonte, Settore Tecnico Piemonte Nord, ai sensi del vigente Regolamento Forestale di cui alla L.R. 10 febbraio 2009, n. 4;
- Evidenziato che, con nota prot. 3581 del 23 novembre 2022 si trasmettevano al competente settore Tecnico della Regione Piemonte gli atti assunti e gli elaborati progettuali;
- Preso atto che, sono decorsi i trenta giorni, termine di silenzio-assenso e pertanto si può procedere all'indizione della gara per l'alienazione dei lotti boschivi di che trattasi;
- Atteso che, con Deterinazione del Responsabile del Servizio n. 35 del 09 febbraio 2023 si indiceva gara per l'alienazione delle aree boscate adiacenti la Strada Provinciale 70/C di Villette e la Strada Statale 631 della Valle Cannobina, ex Strada Provinciale 75, identificate al N.C.T. di Villette rispettivamente al foglio 47 porzioni particelle 85, 86, 105, 113, 185, 187 e 202 ed al foglio 76 porzioni particelle 2 e 7 di cui al progetto: "Intervento boschivo di messa in sicurezza delle proprietà comunali adiacenti alla rete stradale S.P. 70/C ed alla S.S. 631" redatto dal tecnico incaricato dottore forestale Bacchetta Mattia, iscritto all'ordine agronomi e dottori forestali di Novara e VCO al n. 158, con studio tecnico in Via Pool n. 12 in 28011 Armeno (NO), P.IVA: 02570000030;
- Rilevato che, a mezzo del medesimo provvedimento, si stabiliva di procedere all'affidamento delle forniture di che trattasi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con invito a n. 3 ditte iscritte all'albo regionale imprese forestali della Regione Piemonte;
- Evidenziato che, sempre a mezzo del medesimo provvedimento, si approvava il capitolato d'oneri per il progetto di taglio di che trattasi;
- Rilevato che, con note prot. 428 del 09 febbraio 2023 si invitavano n. 3 ditte a presentare offerta entro le ore 12,00 del giorno di martedì 28 febbraio 2023;
- Visto il verbale di asta deserta del 28 febbraio 2023;
- Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il quale precisa che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:
  - il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - l'oggetto, la forma, le clausole essenziali;
  - le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- Tenuto conto che:
  - il fine che si intende perseguire è quello della gestione attenta dei beni patrimoniali dell'ente;
  - l'oggetto del contratto, che avrà forma scritta, è l'alienazione di lotti boschivi di proprietà comunale;
  - il valore dell'appalto è in via presuntiva pari ad euro 13.713,92 oltre IVA 22%;
  - la scelta del contraente sarà fatta mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.LGs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche, con invito a n. 3 ditte iscritte all'albo regionale imprese forestali della Regione Piemonte;
- Evidenziato che l'aggiudicazione sarà effettuata mediante aumento da applicare all'importo posto a base di gara, come preventivato dagli elaborati tecnici suindicati;

- Visti:
  - il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
  - il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;
  - lo Statuto Comunale;
  - il vigente Regolamento di contabilità e lo Statuto dell'Ente;

## **DETERMINA**

1. Di prendere atto che la gara deserta del 28 febbraio 2023 per l'alienazione delle aree boscate adiacenti la Strada Provinciale 70/C di Villette e la Strada Statale 631 della Valle Cannobina, ex Strada Provinciale 75, identificate al N.C.T. di Villette rispettivamente al foglio 47 porzioni particelle 85, 86, 105, 113, 185, 187 e 202 ed al foglio 76 porzioni particelle 2 e 7 di cui al progetto: "Intervento boschivo di messa in sicurezza delle proprietà comunali adiacenti alla rete stradale S.P. 70/C ed alla S.S. 631" redatto dal tecnico incaricato dottore forestale Bacchetta Mattia, iscritto all'ordine agronomi e dottori forestali di Novara e VCO al n. 158, con studio tecnico in Via Pool n. 12 in 28011 Armeno (NO), P.IVA: 02570000030, come in premessa specificato;
2. Di indire nuova gara e di procedere all'assegnazione di che trattasi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con invito a n. 3 ditte iscritte all'albo regionale imprese forestali della Regione Piemonte;
3. Di approvare il capitolato d'oneri per il progetto di taglio di che trattasi;
4. Di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:
  - il fine che si intende perseguire è quello della gestione attenta dei beni patrimoniali dell'ente;
  - l'oggetto del contratto, che avrà forma scritta, è l'alienazione di lotti boschivi di proprietà comunale;
  - il valore dell'appalto è in via presuntiva pari ad euro 13.713,92 oltre IVA 22%;
  - la scelta del contraente sarà fatta mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche;
5. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento risulta il Dott. Azzari Fabio, Responsabile del Servizio Tecnico;
6. Di dare atto che si procederà alla stipula del contratto in forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
7. Di dare atto che, la sottoscritta Segretario Comunale ed il Dott. Azzari Fabio, Responsabile del presente procedimento, dichiarano di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto ed i relativi soggetti aggiudicatari, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 ed ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;
8. Di dare atto che si procederà all'assunzione dell'impegno di spesa con successiva determina di aggiudicazione della gara e che l'imputazione sarà effettuata agli esercizi in cui la stessa sarà esigibile.
9. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa della presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 come introdotto dall'art.3 comma 1 della Legge n. 213/2012.

Il Segretario Comunale  
(F.to Salina Dott.ssa Antonella)

\*\*\*\*\*

---

---

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 115 Registro Pubblicazioni anno 2023

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa determinazione è stata pubblicata sul Sito Internet del comune ed affissa in copia all'Albo Comunale in data odierna e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Villetta, lì 14 aprile 2023

**Il Segretario Comunale**  
F.to SALINA Dott.ssa Antonella

---

Visto di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria alla presente determinazione.

Villetta, lì 05 aprile 2023

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
F.to AZZARI Dr. Fabio

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Villetta, lì 14 aprile 2023

**Il Segretario Comunale**  
SALINA Dott.ssa Antonella  
Firmato in originale agli atti