

COMUNE DI VILLETTE

Provincia del Verbano-Cusio-Ossola

COPIA

DELIBERAZIONE N. 45

X	Soggetta invio ai Capigruppo Consiliari in elenco.
	Trasmessa alla Prefettura di Verbania in data

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SCUOLA PER L'INFANZIA. CUP: J97H22000770001. CIG: 9204162AC1. ESAME ED APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, addì **VENTICINQUE** del mese di **LUGLIO** alle ore **17:45** nella sala delle adunanze.

Previo l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

				Presente	Assente
1	-	BALASSI Monica	- Sindaco	X	
2	-	BONZANI Giacomo	- Vice Sindaco	X	
3	-	RAMONI Ivan	- Assessore	X	
Totale				3	0

Assiste all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dott.ssa Salina Antonella, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra Balassi Monica – Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- Evidenziato che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 in data 08 aprile 2022, si approvava il progetto definitivo dei lavori di: "Ristrutturazione edificio scolastico per accessibilità disabili, efficientamento generatore di calore e miglioramento distribuzione interna", inerente i lavori di adeguamento ed efficientamento energetico immobile comunale adibito scuola per l'infanzia, redatto dallo Studio Tecnico ing. Bottinelli Luca, di Malesco (VB);
- Riscontrato che, con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 68 del 26 aprile 2022 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di: "Ristrutturazione edificio scolastico per accessibilità disabili, efficientamento generatore di calore e miglioramento distribuzione interna", inerente i lavori di adeguamento ed efficientamento energetico immobile comunale adibito scuola per l'infanzia, redatto dallo Studio Tecnico ing. Bottinelli Luca, di Malesco (VB), comportante una spesa complessiva di euro 84.168,34 di cui euro 61.178,71 per lavori soggetti a ribasso ed euro 3.000,00 per oneri sicurezza;
- Evidenziato che, con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 73 del 07 maggio 2022, si aggiudicava, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.LGs. 18 aprile 2016, n. 50 l'appalto dei lavori di: "Ristrutturazione edificio scolastico per accessibilità disabili, efficientamento generatore di calore e miglioramento distribuzione interna" alla Ditta Bonzani Davide, corrente in 28856 Villette (VB), Via Ai Monti n. 20, Partita IVA 02269060030 C.F.: BNZDVD80R19D332P, per l'importo di euro 63.934,00 più IVA 22% corrispondenti al ribasso del 0,40% sul prezzo base d'asta;
- Atteso che, i lavori di cui alla presente sono regolarmente iniziati il 13 maggio 2022 come da verbale di consegna dei medesimi;
- Vista la perizia suppletiva e di variante trasmessa dal tecnico incaricato ing. Bottinelli Luca di Malesco (VB) in data 23 luglio 2022, pervenuta agli uffici comunali e recepita al prot. 2374 e composta da:
 - Relazione tecnica;
 - Atto di sottomissione;
 - Relazione di calcolo strutture portanti;
 - Verbale nuovi prezzi;
 - Computo metrico estimativo;
 - Quadro economico di raffronto;
 - Tavole progettuali aggiornate e confrontate sulla base del progetto aggiornato
- Rilevato che, detta perizia, è stata redatta a seguito del presentarsi di esigenze tecniche non previste ed imprevedibili, nonché finalizzata al miglioramento dell'opera, si inquadra all'interno dei dettami dell'art. 106 comma 1 lettera c e comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- Evidenziato che, dal quadro comparativo di raffronto si rileva che le opere in variante, riguardano principalmente revisione partizioni interne ed integrazioni agli impianti;
- Atteso che l'importo contrattuale per lavori risulta sostanzialmente immutato;
- Visto, in particolare, il seguente quadro economico a seguito della perizia suppletiva e di variante, il quale non risulta mutato rispetto a quello di affidamento lavori:

A	Importo lavori a base d'asta	€	64.178,71	
	di cui oneri sicurezza	€	3.000,00	
	Importo lavori sogetti a ribasso	€	61.178,71	
	Ribasso d'asta	0,40%	€	244,71
	Importo depurato del ribasso	€	60.934,00	
	Oneri Sicurezza	€	3.000,00	
	Importo contrattuale	€	63.934,00	
B	Somme a disposizione dell'amministrazione			
a	IVA sui lavori 22%	€	14.065,48	
b	Spese tecniche progettazione, DL e contabilità	€	4.800,00	
c	Contributi su spese tecniche 4%	€	192,00	
d	Marca da bollo	€	2,00	
e	Incentivo RUP	€	872,83	
f	Arrotondamenti	€	3,48	
	Sommano	€	19.935,79	
	TOTALE GENERALE	€	83.869,79	

- Visto che è stato acquisito il parere favorevole, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi per quanto di competenza dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

- 1) Di approvare la perizia suppletiva e di variante dei lavori di "Ristrutturazione edificio scolastico per accessibilità disabili, efficientamento generatore di calore e miglioramento distribuzione interna", predisposta dal tecnico incaricato ing. Bottinelli Luca di Malesco (VB), nella composizione e consistenza di cui in premessa;
- 2) Di dare atto che sia l'ammontare complessivo netto per lavori, pari ad euro 63.934,00= che le somme a disposizione pari ad euro 19.935,79= risultano sostanzialmente riconfermate;
- 3) Di dare atto che il che il CUP associato ai lavori di che trattasi risulta: J97H22000770001;
- 4) Di dare atto che il CIG ad esso associato risulta: 9204162AC1;
- 5) Di dare atto che per la spesa complessiva di euro 83.869,79= derivante dall'adozione del presente provvedimento, risulta finanziata mediante il contributo dello Stato ai sensi del DMI 18 gennaio 2022 e trova imputazione al codice 04.021-2 ex cap. 2627 del Bilancio per il corrente esercizio finanziario, sul quale è prevista sufficiente disponibilità;
- 6) Di demandare al Responsabile del Servizio Finanziario l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza;
- 7) Con distinta votazione espressa per alzata di mano dai componenti presenti e votanti la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente
F.to Balassi Monica

Il Segretario Comunale
F.to Salina Dott.ssa Antonella

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Art. 125 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 12 agosto 2022 giorno di pubblicazione, ai Capigruppo Consiliari.

Il Segretario Comunale
F.to Salina Dott.ssa Antonella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

N. 220 Reg. Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale venne pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Villette lì, 12 agosto 2022

Il Segretario Comunale
F.to Salina Dott.ssa Antonella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134 comma 3° D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo per legittimità, è divenuta esecutiva il 25 luglio 2022:

- ☐ Per decorrenza dei termini, essendo stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.
- ☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Villette lì, 25 luglio 2022

Il Segretario Comunale
F.to Salina Dott.ssa Antonella

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Art. 149 comma 1° D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico esprime parere favorevole sulla proposta della presente deliberazione.

Villette lì, 25 luglio 2022

Il Responsabile del Servizio
F.to Azzari dr. Fabio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Art. 149 comma 1° D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole sulla proposta della presente deliberazione.

Villette lì, 25 luglio 2022

Il Responsabile del Servizio
F.to Azzari dr. Fabio

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Villette lì, 12 agosto 2022

Il Segretario Comunale
Salina Dott.ssa Antonella
Firmato in originale agli atti