

# COMUNE DI VILLETTE

Provincia del Verbano – Cusio - Ossola

---

**COPIA**

**SERVIZIO : OPERE PUBBLICHE**

**NUMERO : 59**

**Anno : 2019**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA SCUOLA MATERNA. CUP: J95B19000690001 CIG: 783163125A.**

## D E T E R M I N A Z I O N E

Assunta il giorno **DIECI** del mese di **MAGGIO** dell'anno **DUEMILADICIANNOVE**

### **Il Responsabile del Servizio**

Premesso:

- Che, con Determinazioni del Sindaco in data 15 luglio 2014, 17 marzo 2016 e 24 luglio 2017 sono stati nominati i Responsabili della gestione dei servizi ai sensi dell'art. 50 comma 10° del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, nonché dell'art. 11 del C.C.N.L. Comparto Regioni Enti Locali sottoscritto il 31.03.1999;
- Che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 26 marzo 2019, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, sono stati approvati il Bilancio di Previsione e la nota di aggiornamento al DUP 2019-2021;
- Che, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 9 aprile 2019, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stata approvata variazione il Bilancio di Previsione 2019-2021;
- Accertata la propria disponibilità esistente sull'Intervento e capitolo riportato nella parte dispositiva della presente determinazione;
- Premesso che, in Comune di Villette risulta ubicato un plesso scolastico costituito da due edifici attigui: la scuola primaria comunale e la scuola per l'infanzia concessa in affitto alla scuola paritaria Asilo Infantile G.B. Adorna, identificati rispettivamente in catasto al NCEU di Villette al foglio 36 particella 185 subalterni 4 e 5;
- Rilevato che, nel corso del 2016 sono stati realizzati i lavori di manutenzione straordinaria del manto di copertura dell'immobile adibito a scuola primaria, con contributo regionale ai sensi del Bando Triennale 2015-2016-2017 di Edilizia Scolastica promosso dalla Regione Piemonte, da finanziare mediante mutui in Carico all'Ente regionale piemontese, ai sensi dell'art. 10 del D.L. 104/2013 Piano Interventi 2015;

- Evidenziato che, anche la copertura dell'immobile adibito a scuola per l'infanzia necessita di analogo intervento di messa in sicurezza e pertanto, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 28 aprile 2017, si approvava il progetto esecutivo dei lavori di: "Progetto di manutenzione straordinaria copertura scuola materna", redatto dallo Studio Tecnico Falciola di Domodossola, comportante una spesa pari ad euro 40.000,00, che si prevedeva di finanziare con l'applicazione dell'avanzo di amministrazione dell'esercizio finanziario 2016 qualora la Regione Piemonte avesse concesso a questa Amministrazione gli spazi finanziari ai sensi dell'art.10 della legge 243/2012 per le opere di investimento/conto capitale;
- Preso atto che, detti spazi non furono concessi e pertanto non si poté procedere all'esecuzione dei lavori;
- Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 10 gennaio 2019 concernente la "Assegnazione ai comuni aventi popolazione fino a 20.000 abitanti dei contributi per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, per l'anno 2019, ai sensi dell'articolo 1, comma 107, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, legge di bilancio 2019", a mezzo del quale è stato assegnato al Comune di Villette un contributo pari ad euro 40.000,00;
- Riscontrato che, l'esecuzione dei lavori deve essere effettuata entro il 15 maggio 2019;
- Atteso che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 12 marzo 2019 si riapprovava il progetto esecutivo dei lavori di: "Progetto di manutenzione straordinaria copertura scuola materna", come sopra richiamato, redatto dallo Studio Tecnico Ing. Falciola Franco di Domodossola, nella consistenza di euro 31.000,00 per lavori ed euro 9.000,00 per spese a disposizione e così per complessivi euro 40.000,00;
- Preso contatti con la ditta DUE EMME di Geom. Casna Mario, corrente in Via 1° Maggio n. 21 in 28845 Domodossola (VB) – P.IVA: 00981390032, specializzata nel settore e di comprovata esperienza e professionalità;
- Visto il preventivo all'uopo redatto dalla Ditta DUE EMME di Domodossola, recepito al prot. 991 del 01 aprile 2019, a mezzo del quale la ditta testé richiamata si offre disponibile ad effettuare le lavorazioni di cui alla presente al prezzo complessivo di euro 28.800,00 oltre all'IVA di Legge, compresi oneri relativi alla sicurezza del cantiere;
- Viste, in particolare, le seguenti voci di spesa comprese nel preventivo sopra richiamato:
  - Impianto di cantiere a norma ASL;
  - Predisposizione POS e cartellonistica di cantiere;
  - Montaggio n. 2 scale montacarichi per innalzamento materiali in quota;
  - Fornitura e posa in opera listellatura verticale per formazione camera di ventilazione ed ancoraggio nuovo tavolato;
  - Fornitura e posa in opera tavolato fenolico OSB mm 15;
  - Fornitura e posa in opera guaina impermeabilizzante, in bituthene specifica per tegole canadesi;
  - Fornitura e posa in opera bandina forata in lamiera preverniciata 0,8 mm sviluppo 20 cm;
  - Fornitura e posa in opera Tegola Canadese tipo Master, comprensivo di colmi, sfiati e paraneve;
  - Fornitura e posa in opera scossaline per camini in lamiera preverniciata;
  - Fornitura e posa pannello isolante per solaio piano ingresso, con rifacimento pavimentazione ed impermeabilizzazione;
  - Ripristino camini ammalo rati.
- Visto il Regolamento Comunale delle spese in economia approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 10 maggio 2013;
- Visto il Documento unico di Regolarità Contributiva, valido fino al 04 giugno 2019;
- Rilevato che, si può far luogo alla aggiudicazione definitiva dell'appalto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in favore della ditta DUE EMME di Geom.

Casna Mario, corrente in Via 1° Maggio n. 21 in 28845 Domodossola (VB) – P.IVA: 00981390032, i lavori di cui alla presente;

- Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità e lo Statuto dell'Ente,

## D E T E R M I N A

1. Di aggiudicare definitivamente, per i motivi espressi in premessa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria copertura immobile adibito a scuola materna" alla ditta DUE EMME di Geom. Casna Mario, corrente in Via 1° Maggio n. 21 in 28845 Domodossola (VB) – P.IVA: 00981390032, per l'importo di euro 28.800,00 più IVA 10% al netto del ribasso offerto del 7,33% sul prezzo a base d'asta;
2. Di dare atto che la spesa totale per lavori risulta di euro 38.500,00= IVA 10% compresa, come dal seguente quadro economico:

A	Importo lavori a base d'asta	€	31.000,00	
	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.000,00	
	Importo netto lavori soggetti a ribasso			€ 30.000,00
	Ribasso del 7,33%	€	2.200,00	
	Importo depurato del ribasso	€	27.800,00	
	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.000,00	
	Importo contrattuale			€ 28.800,00
B	Somme a disposizione dell'amministrazione			
a	IVA sui lavori 10%	€	2.880,00	
b	Spese tecniche progettazione, DL e contabilità	€	2.480,00	
c	IVA su spese tecniche 22% e CNPAIA 4%	€	666,62	
b	Spese tecniche DL 81/2008	€	1.240,00	
c	IVA su spese tecniche 22% e CNPAIA 4%	€	333,31	
f	Incentivo RUP	€	310,00	
f	Arrotondamenti	€	870,06	
	Totale Somme a disposizione			€ 8.780,00
	<b>TOTALE GENERALE</b>			<b>€ 37.580,00</b>

4. Di dare atto che la somma di **euro 37.580,00** IVA e contributi inclusi, derivante dall'adozione del presente provvedimento, trova imputazione **al codice 04.02-2 ex cap. 2627** del Bilancio per l'esercizio corrente, sul quale è prevista sufficiente disponibilità e risulta finanziata dal Ministero dell'Interno ai sensi del Decreto del 10 gennaio 2019 concernente la "Assegnazione ai comuni aventi popolazione fino a 20.000 abitanti dei contributi per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, per l'anno 2019, ai sensi dell'articolo 1, comma 107, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, legge di bilancio 2019";
5. Di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti provvedimenti di competenza;
6. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa della presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 come introdotto dall'art.3 comma 1 della Legge n. 213/2012;

Il Responsabile del Servizio  
(F.to Azzari dr. Fabio)

\*\*\*\*\*

---

---

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 145 Registro Pubblicazioni anno 2019

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa determinazione è stata pubblicata sul Sito Internet del comune ed affissa in copia all'Albo Comunale il giorno 10 maggio 2019 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Villette, lì 10 maggio 2019

**Il Segretario Comunale**  
F.to BIGLIERI Dott. Mauro

---

Visto di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria alla presente determinazione.

Villette, lì 10 maggio 2019

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
F.to AZZARI Dr. Fabio

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Villette, lì 10 maggio 2019

**Il Segretario Comunale**  
BIGLIERI Dott. Mauro  
Firmato in originale agli atti

---

---